

Учетный номер дополнительного соглашения № М-04-047467 от «01» октября 2020 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
к договору аренды земельного участка  
от 30.07.2015 № М-04-047467

г.Москва

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Управления оформления вторичных имущественно-земельных отношений Департамента городского имущества города Москвы Долговой Марины Геннадьевны, действующей на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013 № 99-ПП, и доверенности бланк серии 77 АГ № 3144095, удостоверенной 17.01.2020 нотариусом города Москвы Гриненко Светланой Владимировной, о чем внесена запись в реестр за № 77/671-н/77-2020-3-213, от имени Правительства Москвы, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эра», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «РАМАНТ Холдинг» Громоздова Романа Анатольевича, действующего на основании Устава и договора от 23.10.2019 об оказании услуг по управлению юридическим лицом управляющей организацией, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании обращения Арендатора от 10.09.2020 № ДГИ-155365/20, в соответствии со ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации внести в договор аренды земельного участка от 30.07.2015 № М-04-047467 (далее – Договор) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 раздела 1 «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ЦЕЛЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА» Договора слова «Градостроительным планом земельного участка от 01 июня 2020 г. № РФ-77-4-53-3-88-2020-0331» заменить словами «Градостроительным планом земельного участка от 08.09.2020 № РФ-77-4-53-3-88-2020-2359».

2. Настоящее дополнительное соглашение является составной и неотъемлемой частью Договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

4. Юридические адреса и реквизиты сторон:

**Арендодатель:**

Департамент городского имущества  
города Москвы  
Юридический адрес: 123112, г.Москва,  
1-й Красногвардейский проезд, д.21, стр.1

Почтовый адрес: 123112, г.Москва,  
1-й Красногвардейский проезд, д.21, стр.1

ОГРН 1037739510423  
ИНН/КПП 7705031674/770301001,  
ОКПО 16412348  
Расчетный счет  
№ 40201810445250000179  
в ГУ Банка России по ЦФО  
Л/счет № 0307111000450284  
БИК 044525000

**5. Подписи сторон:**

**От Арендодателя:**

Заместитель начальника Управления  
оформления вторичных имущественно-  
земельных отношений Департамента городского  
имущества города Москвы

М.П.  
Исп.Трефилов В.В.

**Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Эра»  
Юридический адрес: 111033, г.Москва,  
ул.Золоторожский Вал, д.11, стр.20, эт.3,  
пом.27

Почтовый адрес: 111033, г.Москва,  
ул.Золоторожский Вал, д.11, стр.20, эт.3,  
пом.27

ОГРН 1197746628276  
ИНН 7722480694, КПП 772201001,

Расчетный счет № 40702810606800001919  
в Банке ВТБ (ПАО)  
К/с № 30101810700000000187  
БИК 044525187  
Телефон: \_\_\_\_\_

**От Арендатора:**

Генеральный директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«РАМАНТ Холдинг» – Управляющей  
организации Общества с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
застройщик «Эра»

М.П. Р.А.Громоздов



Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Москве

Производство государственной регистрации

Дата: **01 ОКТ 2020**

№ **01009/2020-74/051/2020-12**

Исполнена

**ПРИЕВА К.В.**  
(Ф.И.О.)

